

Referat

Emne: Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Kaldred af 1967. (Nr. 6/2014)
Dato: Fredag d. 11.07.2014
Tidspunkt: Kl. 19.00
Sted: Rådhuset, Jansvej 1, 4593 Eskebjerg

Bemærk: Såfremt du er/bliver forhindret i at deltage, bedes du give besked herom.

Tilstede: Allan, Henrik M, Jørgen, Pal, Dorthe, Urban
Afbud: Henrik W, Jan, Kim

1. Valg af ordstyrer og referent

Henrik

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

3. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt og underskrevet

4. Indkommende post og henvendelser til foreningen

Mail fra KL Service, om vi skal oplyse han ikke længere slår græs for foreningen på vores hjemmeside og i udhængsskabet, det vil vi ikke men oplyser gerne at evt. henvendelse vedr. friarealerne skal ske til bestyrelsen

Mail vedr. støj på Juliusvej kan vi desværre ikke gøre noget ved, det er højest en politi sag. Jørgen tager kontakt til ejerne grunden, for at dæmme op for støjen i fremtiden

Seddel fra Søren vedr. åen og mosen. Allan skriver et brev til Søren som forklarer bestyrelsen holdning omkring dette emne.

5. Økonomi/bogholderifunktion

5.1 Kort status og balance

Vi har pt. Ca. 200.000,- kr. tilbage til resten af året

5.2 Kettyvej 9 fejlagtigt opkrævet ?

Henrik får Lene til at følge op på denne.

Henrik opsiger vores C5 abonnement

6. Arbejdsgrupper

6.1 Status på hvad er lavet siden sidst.

Pal og Henrik W. har været alle bommene igennem, de har fjernet de bomme der stod helt inde i hækkene. Nogle bomme er helt fjernet da det ikke længere giver mening at have dem. Der er tjekket at en kørestol og dobbelt klapvogn kan komme igennem.

6.2 Nye planer/ evaluering af samme.

Jørgen har lavet et oplæg vedr. beplantning på og omkring fællesarealerne.

Jørgen laver en prioriteret rækkefølge, og indhenter tilbud på disse prioriteter, inkl. de 2 stier nede i mosen.

6.3 Effektivering af eventuelle forslag indenfor arbejdsgrupper

Vi lægger stabilgrus i omvendt V på Kamillavej om forsøg, velvidende om at det er dyre end at lægge med skærver.

7. Spørgsmål fra Inasvej 14

Beskæringsansvar for krat mod fællesareal

Det krat der er på bagsiden af grunden er grundejerforeningens, og dermed skal vi vedligeholde det

Vi skriver et brev til grundejeren, at vi vedligeholder det ifølge vores plejeplan, men hvis grundejer selv vil pleje det er han velkomment til det.

8. Spørgsmål fra Ingeborgvej 11

Lov til at beskære selv jævnfør skitser

Det får lov til at beskære jævnfør grundejerforeningens anvisninger.

Allan skriver et brev til dem.

9. Klage fra Finnsvej

Forslag til løsningsmodeller

Ønske om at lukke vejen skal grundejerne stille som forslag på en generalforsamling.

Allan laver et brev som han sender til dem.

Alternativer er skærver på vejen det fjerner støv men ikke farten, chikaner stopper farten, men ikke støvet.

10. Opdatering af medlemsliste.

Henrik M. har et møde med bogholder Lene i uge 29 om medlemsnumrene, han snakker samtidig med hende om et udtræk af hendes/bankens medlemsliste, som vi holder op mod den liste Pal vedligeholder.

11. Forsikringer

Vi afventer et svar fra Topdanmark om bestyrelses ansvars forsikring

12. Eventuelt

Tvangsslåning af rabatter der endnu ikke er slået, kan vi det?

Det kan vi godt vi kan evt. starte med at sende et brev til grundejeren der minder dem om det er deres pligt, hvis der ikke sker noget kan brev 2 sendes om at vi gør det for grundejerens regning incl. Gebyr

Næste møde fredag d. 29/8-2014 kl. 19.00