



**Hermed Indkaldes**

**til**

**Ordinær generalforsamling**

**Lørdag den 27 maj 2017 kl. 10.00**

**i Eskebjerg forsamlingshus, Nyløkkevej 2, 4593 Eskebjerg.**

**April 2017**

## Bestyrelsen :

Post.:	Navn.:	Adresse.:	Telefon.:
Formand	Allan Nielsen	Ingolfsvej 20	4041 4871
Næstformand	Kim Falch	Jeppesvej 1	2214 5266
Kasserer	Pal Postas	Kurtsvej 8	3177 2197
Medlem	Henrik Wibe	Irenevej 2	2049 3273
Medlem	Henrik Movsing	Jeppesvej 8	2029 2434
Medlem	Jørgen Laksø	Jacobsvej 9	2010 9052
Medlem	Urban Lindroos Jensen	Bentesvej 4	3216 1445
Suppleant			
Suppleant			

## Arbejdsgrupper.:

<b>Græsslåning:</b>	Allan
<b>Grønne områder:</b>	Jørgen
<b>Veje:</b>	Allan
<b>Legepladser:</b>	Allan
<b>Bomme/Skilte:</b>	Henrik W. / Kim
<b>Chikaner.:</b>	Kim / Henrik M.
<b>Sø:</b>	Kim
<b>Hjemmeside:</b>	Pal
<b>Medlemskartotek:</b>	Pal

## Serviceoplysninger.:

Foreningens navn	Grundejerforeningen Kaldred af 1967
Post adresse	Jansvej 1, DK-4593 Eskebjerg
Hjemmeside.:	<a href="http://www.kaldred67.dk">www.kaldred67.dk</a>
E-mail.:	<a href="mailto:info@kaldred67.dk">info@kaldred67.dk</a>

## Dagsorden i henhold til §12 i grundejerforeningens vedtægter.

- Punkt 1. a. Valg af dirigent  
b. Valg af referent  
c. Valg af stemmetællere
- Punkt 2. Beretning ved Formanden om foreningens virke i det forløbne år.
- Punkt 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.
- Punkt 4 a. Fastsættelse af kontingent og indskud.:  
- Kontingent foreslås uændret til kr. 800.- årligt  
b. Fastsættelse af Gebyrer og honorarer.:  
- Gebyrer og honorarer foreslås fastsat i henhold til medsendte oversigt  
c. Forslag fra bestyrelsen.:  
- p.t. ingen forslag fra bestyrelsen  
d. Forslag fra medlemmer.:  
- Bilag 1.a Fra Jeppesvej 5
- Punkt 5. Valg af 4 medlemmer til bestyrelsen for 2 år.:
- Følgende er på valg.:
- |                  |                                |
|------------------|--------------------------------|
| - Henrik Movsing | (modtager genvalg)             |
| - Jørgen Laksø   | (modtager <i>ikke</i> genvalg) |
| - Kim Falch      | (modtager genvalg)             |
| - Pal Postas     | (modtager genvalg)             |
- Punkt 6. Valg af Bestyrelsessuppleant for 2 år.:
- Valg af 2 Suppleanter.:
- -
- Punkt 7. Valg af revisor.:
- Bestyrelsen foreslår genvalg af foreningens revisor
- Punkt 8. Valg af en af foreningens medlemmer til revisor.:
- bestyrelsen foreslår Erik Ottesen
- Punkt 9. Valg af revisorsuppleant.:
- bestyrelsen foreslår Finn Petersen
- Punkt 10. Eventuelt.:

## **Bestyrelsens beretning**

Vi har nu efterhånden fået lidt bedre styr på dels administration, samt almen drift af området, og dette er selvfølgelig også hjulpet frem af grundejernes lidt stigende interesse i at orientere os om diverse hængepartier der måtte være opstået i årets løb. Men overordnet må vi konstatere at det foregående år på trods af en enkelt undtagelse er forløbet rimeligt fredeligt.

### **Vejene**

Vi må nu efter nogle år med diverse tiltag konstatere at fællesnævneren for vejenes ind i mellem meget dårlige tilstand, uanset om overfladen er overvejende skærver eller grus, stadig er den megen nedbør vi har haft. Vi har derfor tænkt os at bruge lidt flere penge på yderligere at forbedre afvandingen på vejene, med noget mere materiale på belægningen, og samtidig være mere opmærksomme på selve udførelsen af dette arbejde, således at de enkelte processer i arbejdet bliver udført efter anvisning. Vi har i øvrigt haft en ansøgning om etablering af flere vejbump omkring Florasvej og Finnsvej liggende hos både kommunen og vestsjællands politi i snart et halvt år, men de er åbenbart ikke specielt aktive på den front, så vi afventer stadig svar, før vi eventuelt kan realisere det projekt.

### **Chikaner og sten i rabatterne afslutningsvis**

Det før omtalte fredelige forløb i året, blev desværre lidt skæmmet af nogle ret uhensigtsmæssige reaktioner fra enkelte grundejere på vores fjernelse af sten i rabatterne. Vi var desværre nødt til at foretage en politianmeldelse efter både chikane og trusler mod bestyrelsen, og vi kan her ikke understrege nok, at vi fra bestyrelsens side kun arbejder efter de bedste hensigter, og så vidt muligt i overensstemmelse med de vedtægter og bestemmelser i øvrigt som vi er blevet pålagt af grundejerne og gældende lovgivning. I dette tilfælde havde det oven i købet været meldt ud ved 2 foregående generalforsamlinger, hvorfor man måtte have formodet at eventuelle modstandere af projektet ville have haft rigeligt tid til at komme med indlæg til beslutningen.

### **Forskønnelse af området**

Som det sikkert vil være mange bekendt på dette tidspunkt, er vi nu færdige med at opsætte nye bænke i området samt nye skilte ved alle indkørsler. Vi skal måske i forbindelse med skiltene efterfølgende overveje en plads til eventuel opsætning af henvendelser fra diverse entreprenører eller grundejere, men vi er i øjeblikket ikke helt sikker på et eventuelt behov for noget sådant, hvorfor vi gerne modtager input fra grundejerne omkring dette.

### **Hjertestarter**

Vi har gudskelov ikke haft brug for hjertestarter i området, selvom der åbenbart var bud efter en efter en hændelse ved grillen - men det blev tilsyneladende løst uden at hjertestarteren kom i brug, og forhåbentligt gik det godt alligevel. Der har også været en del henvendelser omkring driften af hjertestarter, men vi kan i den forbindelse fortælle, at vi fra starten har tegnet abonnement på vedligeholdelsen, samtidigt med at vi jævnligt selv tjekker for eventuelle driftsforstyrrelser.

## **Fællesforeningen**

Som nævnt i sidste års beretning er vi i øjeblikket også formand for Fællesforeningen som er en sammenslutning af de 5 grundejerforeninger i Kaldred. Der har i den forbindelse været talt om, at vi måske i fremtiden kan blive nødt til at betale kontingent til det digelav, som er oprettet for at sikre vedligeholdelsen af digerne ved Saltbæk Vig. Det viser sig nemlig gennem visse prognoser, at vandet ved særligt uheldige omstændigheder i fremtiden faktisk også kunne nå helt hen til os. Mere detaljerede oplysninger burde kunne findes på kommunens hjemmeside under klimaplaner, men vi er selvfølgelig også via vor deltagelse i landligger-udvalget hele tiden løbende orienteret omkring udviklingen på dette område og vil naturligvis i nødvendig grad orientere grundejerne omkring dette.

## **Beskæring**

Vi fortsætter i år med den beskæringsplan som blev udarbejdet og påbegyndt sidste år, og vi har i den anledning også valgt ny entreprenør på området efter almindelig udbud af entreprisen. Selvom den ansvarlige for beskæringsplan har udført et kæmpe arbejde og været meget omhyggelig og grundig ved udarbejdelsen af planen, kan der naturligvis være områder, som I som grundejere ikke mener har fået den nødvendige opmærksomhed, hvorfor vi opfordrer folk til at henvende sig, således at vi eventuelt kan få rettet planen til - til alles tilfredshed.

## **Ordensregler**

Der er tilsyneladende desværre stadig enkelte grundejere der ikke overholder de vedtagne regler for brug af motoriserede haveredskaber, og vi vil gerne endnu en gang henstille til disse grundejere om at efterleve de regler som et flertal af grundejerne har besluttet skal være gældende for området.

## **Kontingentopkrævninger**

Efter nu nogle år at have kørt med en ekstern bogholder mens vi implementerede nyt datasystem for både medlemmer og økonomi og samtidig forsøgte at sætte os bedre ind i de nye funktioner som dette system kunne tilbyde, så mener vi nu at det var på tide, at vi trak bogholderi funktionen tilbage i bestyrelsens regi således at vi nu er tættere på procedurerne ved dels kontingentopkrævningerne og dels administrationen af økonomisystemet. Samtidig har vi så fordelten af hurtigere at kunne reagere ved eventuelle nødvendige tiltag. Vores "nye" kasserer har derudover også lagt et kæmpe arbejde i at få opdateret foreningens registre og arkiver, således at mængden af dårlige betalere, uanset om det så har været på grund af tekniske fejl eller ren uvilje, er støt faldende. Dette betyder at vi i skrivende stund er nede på at have et udestående på kr. 25.600 med 25 grundejere, som ved modtagelsen af denne indkaldelse alle enten er sendt videre til inkasso - eller er på tvangsaktion.

## **Generelt**

Lige som sidste år vil vi gerne opfordre de af vore medlemmer, der endnu ikke har givet os deres mailadresser om at gå ind på vores hjemmeside [www.kaldred67.dk](http://www.kaldred67.dk), og her angive den - alternativt kan man også smide en seddel med oplysningerne i vores postkasse på Jansvej 1. Det er en kæmpe hjælp i alle henseender når det drejer sig om kommunikationen internt i foreningen, og desuden så sparer vi i foreningen en del penge i forbindelse med indkaldelser og lignende.

Bestyrelsesmedlem Dorte og suppleanten Henning har begge i det forgangne år valgt at træde ud af bestyrelsen af personlige grunde. Desuden kommer vi desværre også til at sige farvel til Jørgen som stopper da han har valgt at sælge sit sommerhus. Da Jørgen de sidste par år har udført et stort stykke arbejde med vedligeholdelsesplaner for vores grønne områder betyder dette så at vi får brug for nogle nye medlemmer i bestyrelsen - henholdsvis et bestyrelsesmedlem og to suppleanter - og meget gerne en som måske har lidt interesse for de grønne områder og pasningen af disse - selvom alle naturligvis er velkomne uanset interesse områder.

## **Jubilæumsfest**

Jubilæumsfesten som i år markerer 50 året for vores forening er planlagt til at finde sted sidst i august i år og som nævnt i beretning sidste år vil vi prøve at leje nogle telte samt en madvogn og diverse andre faciliteter, således at vi kan afholde begivenheden på et af vore større fællesarealer. Da der er en del elementer, der skal være styr på inden, vil vi meget gerne have en indikation af, hvor mange af jer der kunne være interesseret i at komme og til det formål har vi sammen med indkaldelsen vedlagt en seddel hvorpå I kan skrive om I har tænkt jer at deltage - og i givet fald hvor mange personer - og herefter smide sedlen i postkassen ved Rådhuset Jansvej 1 - eller I kan sende os en mail med informationerne på foreningens mailadresse som er [info@kaldred67.dk](mailto:info@kaldred67.dk).

## Forslag fra medlemmer

### Bilag 1.a Forslag fra Finn Petersen, Jeppesvej 5

Hej bestyrelse

Hermed kommer et ændringsforslag til ordensreglerne som jeg ønsker bliver taget op på næste generalforsamling.

Reglerne omkring hvornår man må bruge motoriseret haveredskaber, skal rettes så de må bruges alle dag mellem kl. 8.00-20.00 incl. Lørdage og søndage

Dette forslag vil så være ens med reglerne omkring støjende adfær på boldbaner mm.

På den måde håber jeg at reglerne vil blive overholdt bedre end de bliver i dag.

Med venlig hilsen

Finn Petersen

Jeppesvej 5

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

	2016	2015
1 Driftsindtægter	451.825	419.200
2 Ejendomsudgifter "Rådhuset"	-12.906	-9.915
3 Vedligeholdelse fællesarealer	-134.707	-347.960
4 Administrationsomkostninger	-50.592	-56.730
5 Øvrige kapacitetsomkostninger	-13.488	-33.362
<b>DRIFTSRESULTAT FØR AFSKRIVNINGER</b>	<b>240.132</b>	<b>-28.767</b>
6 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-3.939	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>236.193</b>	<b>-28.767</b>
7 Andre finansielle indtægter	815	15.319
8 Andre finansielle omkostninger	0	879
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>237.008</b>	<b>-12.569</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>237.008</b>	<b>-12.569</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat	234.008	-15.569
Årets hensættelse til jubilæum	3.000	3.000
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>237.008</b>	<b>-12.569</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
AKTIVER

	2016	2015
9 Tilgodehavender	17.475	6.175
10 Andelsbevis	500	500
<b>Tilgodehavender</b>	<b>17.975</b>	<b>6.675</b>
11 Likvide beholdninger	577.960	357.162
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>595.935</b>	<b>363.837</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>595.935</b>	<b>363.837</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

	2016	2015
Overført resultat	515.060	281.052
Henlæggelser til jubilæum	63.000	60.000
12 <b>EGENKAPITAL</b>	<b>578.060</b>	<b>341.052</b>
13 Modtagne forudbetalinger	0	1.785
14 Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.875	21.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>17.875</b>	<b>22.785</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>17.875</b>	<b>22.785</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>595.935</b>	<b>363.837</b>

NOTER

	2016	2015
<b>1 Driftsindtægter</b>		
Kontingenter	421.700	400.050
Administrationsgebyr	21.125	5.050
Indmeldelsesgebyr	9.000	14.100
<b>Driftsindtægter i alt</b>	<b>451.825</b>	<b>419.200</b>
<b>2 Ejendomsudgifter "Rådhuset"</b>		
Forsikringer	6.585	3.587
Renovation	1.392	1.058
Elforbrug	3.253	3.962
Vandafgift	1.676	1.308
<b>Ejendomsudgifter "Rådhuset" i alt</b>	<b>12.906</b>	<b>9.915</b>
<b>3 Vedligeholdelse fællesarealer</b>		
Vedligeholdelse friarealer	45.250	223.484
Vedligeholdelse veje og bomme	89.457	115.454
Vedligeholdelse petanquebane og legepladser	0	9.022
<b>Vedligeholdelse fællesarealer i alt</b>	<b>134.707</b>	<b>347.960</b>
<b>4 Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler/tryksager	14.978	8.124
IT-udgifter	187	401
Revision	11.875	11.000
Regnskabsmæssig assistance	8.350	16.300
Advokathonorar	3.400	10.550
Rådgivning og administration	11.802	10.355
<b>Administrationsomkostninger i alt</b>	<b>50.592</b>	<b>56.730</b>
<b>5 Øvrige kapacitetsomkostninger</b>		
Generalforsamling	5.767	13.770
Mødeudgifter	1.633	10.479
Kørselsgodtgørelse	0	2.784
Bestyrelsesforsikring	6.088	6.329
<b>Øvrige kapacitetsomkostninger i alt</b>	<b>13.488</b>	<b>33.362</b>

## NOTER

	2016	2015
<b>6 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Inventar og driftsmateriel	3.939	0
<b>Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.939</b>	<b>0</b>
<b>7 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter	815	13
Gebyrer	0	15.306
<b>Andre finansielle indtægter i alt</b>	<b>815</b>	<b>15.319</b>
<b>8 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter Arbejdernes Landsbank, konto 5338 0321 900	0	-879
<b>Andre finansielle omkostninger i alt</b>	<b>0</b>	<b>-879</b>
<b>9 Tilgodehavender</b>		
Restancer, foreningsmedlemmer	17.475	6.175
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>17.475</b>	<b>6.175</b>
<b>10 Andelsbevis</b>		
Andelsbevis, Eskebjerg Forsamlingshus	500	500
<b>Andelsbevis i alt</b>	<b>500</b>	<b>500</b>
<b>11 Likvide beholdninger</b>		
Arbejdernes Landsbank, konto 5338 0321 900	571.793	350.395
Danske Bank, girokonto 401 0914	6.167	6.767
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>577.960</b>	<b>357.162</b>

NOTER

	2016	2015
<b>12 Egenkapital</b>		
Egenkapital primo	281.052	296.621
Årets resultat	234.008	-15.569
	<b>515.060</b>	<b>281.052</b>
Henlæggelse til grundejerforeningens jubilæum		
Saldo primo	60.000	57.000
Årets henlæggelser	3.000	3.000
	<b>63.000</b>	<b>60.000</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>578.060</b>	<b>341.052</b>
<b>13 Modtagne forudbetalinger</b>		
Modtagne forudbetalinger	0	1.785
	<b>0</b>	<b>1.785</b>
<b>14 Leverandører af varer og tjenesteydelser</b>		
Leverandører af tjenesteydelser	6.000	10.000
Revisorhonorar	11.875	11.000
	<b>17.875</b>	<b>21.000</b>

## Budget for regnskabsåret 2017 .:

Grundejerforeningen Kaldred af 1967		BUDGET 2017	
1015	Kontingent	kr.	413.600,00
1030	Indskud ny ejer	kr.	6.000,00
1050	Rykkergebyr	kr.	4.500,00
1600	Administrationsgebyr	kr.	8.500,00
1997	INDTÆGT I ALT	kr.	432.600,00
	* JANSVEJ 1*		
2020	Ejendomsskatter, renovation	kr.	1.300,00
2040	Forsikringer - bygning	kr.	3.600,00
2050	El-forbrug	kr.	4.500,00
2450	Vandforbrug	kr.	1.800,00
2700	Forbrug diverse	Kr.	
	JANSVEJ 1 IALT	kr.	11.200,00
	* PLEJE OG VEDLIGEHOLD *		
3030	Græsslåning	kr.	80.000,00
3040	Vedligehold beplantning	kr.	150.000,00
3045	Vedligehold Mosen	kr.	15.000,00
3050	Vedligehold Veje	kr.	175.000,00
3055	Vedligehold Chikaner	kr.	10.000,00
3060	Vedligehold Skilte	kr.	15.000,00
3065	Vedligehold Bomme	kr.	10.000,00
3070	Vedligehold Legepladser	kr.	8.000,00
3075	Vedligehold Sø	kr.	20.000,00
3120	Omkostninger hærværk	kr.	5.000,00
	PLEJE OG VEDLIGEHOLD I ALT	kr.	488.000,00
	* ADMINISTRATION*		
4010	Honorar - formand	kr.	10.000,00
4015	Honorar kasserer	kr.	15.000,00
4030	Telefontilskud	kr.	1.000,00
4040	Kørselsgodtgørelse	kr.	2.500,00
4080	Forsik. - erhvervs, arbejdsskade	kr.	6.300,00
4090	Revisor og regnskab	kr.	15.000,00
4100	Advokat og incassoomk.	kr.	10.000,00
4110	Omkostninger kontingent opkr.	kr.	12.000,00
4120	Omkostninger EDB - Hjemmeside	kr.	500,00
4140	Kontorhold - porto	kr.	8.000,00
4150	Omkostninger bestyrelsesmøder	kr.	3.000,00
4170	Omkostning generalforsamling	kr.	10.000,00
4190	Omkostninger Sociale engagementer	kr.	5.000,00
4200	Gaver og blomster	kr.	1.000,00
4210	Omkostninger Fællesmøder Kaldred Ferieby	kr.	1.000,00
4230	Omkostninger Landliggerudvalg	kr.	1.000,00
	ADMINISTRATION I ALT	kr.	101.300,00
	*ANDEN UDGIFT*		
7550	Tab kontingent indeværende år	kr.	10.000,00
7997	ANDEN UDGIFT I ALT	kr.	10.000,00
5998	OMKOSTNINGER I ALT	kr.	610.500,00
5999	RES. FØR AFSKRIVNINGER	kr.	-177.900,00

## **TAKST, GEBYR OG HONORAR OVERSIGT For Grundejerforeningen Kaldred af 1967**

**Kontingent.: 01. Januar til 31. December = 800,00 kr. pr. parcel.**

**Ejerskifte - > Ny parcelejer indskud = 500,00 kr. pr. parcel.**

Administrationsgebyr opkræves hos parcelejer ved .:

- Udeladt tilmelding til NETS for kontingent opkrævning = 50,00 kr. pr. parcel.
- Afviste NETS betalinger ikke forårsaget af foreningen = 50,00 kr. pr. betaling.
- Manglende meddelelse om parcel ejerskifte = 100,00 kr. pr. parcel. Beløbet opkræves hos den ny parcelejer.
- Manglende meddelelse om ændring af bopæls adresse = 100,00 kr. pr. parcel.
- I forbindelse med misligholdelse i henhold til de for vores grundejerforenings vedtagne ordensregler eller servitutter kan opkræves kr. 400,00 pr. henvendelse.

Nye parceller der optages i foreningen betaler udover ny parcelejer indskuddet på 500,00 kr. et ekstra indskud på 5.000,00 kr. samt hvad der i øvrigt måtte være af forpligtelser iht. foreningens vedtægter.

Gebyr pr. tvangsklipning eller tvangsbeskæring af beplantning herunder hæk mod vej, sti eller fællesareal hvor grundejer måtte have denne forpligtelse = De faktiske omkostninger, dog min. kr. 250,00 plus administrationsgebyr på kr. 100,00 pr. parcel.

Ved andre forhold hvor bestyrelsen måtte lade et arbejde udføre på en parcelejers vegne opkræves gebyr = Faktiske omkostninger dog min. kr. 250,00 plus et administrationsgebyr på kr. 100,00 pr. parcel.

Rykkergebyr for udsendte rykkerskrivelser pr. fremsendt fordring = 100,00 kr.

I alt fremsendes der tre stk. opkrævninger iht. gældende regler og omkostninger til advokat, retsafgift, inkassofirma eller tilsvarende i forbindelse med en eventuel inkassosag pålægges fordringen.

Honorar til formand maks. 10.000,00 kr. alt inkl. pr. fungerende 12 mdr.

Honorar til kasserer maks. 15.000,00 kr. alt inkl. pr. fungerende 12 mdr.

*(Gældende fremadrettet, godkendes hvert år på ordinær generalforsamling.)*

## Vejledning for beskæring af beplantning ud til privat fællesvej.

Vejene i sommerhusområderne er som hovedregel private fællesveje.

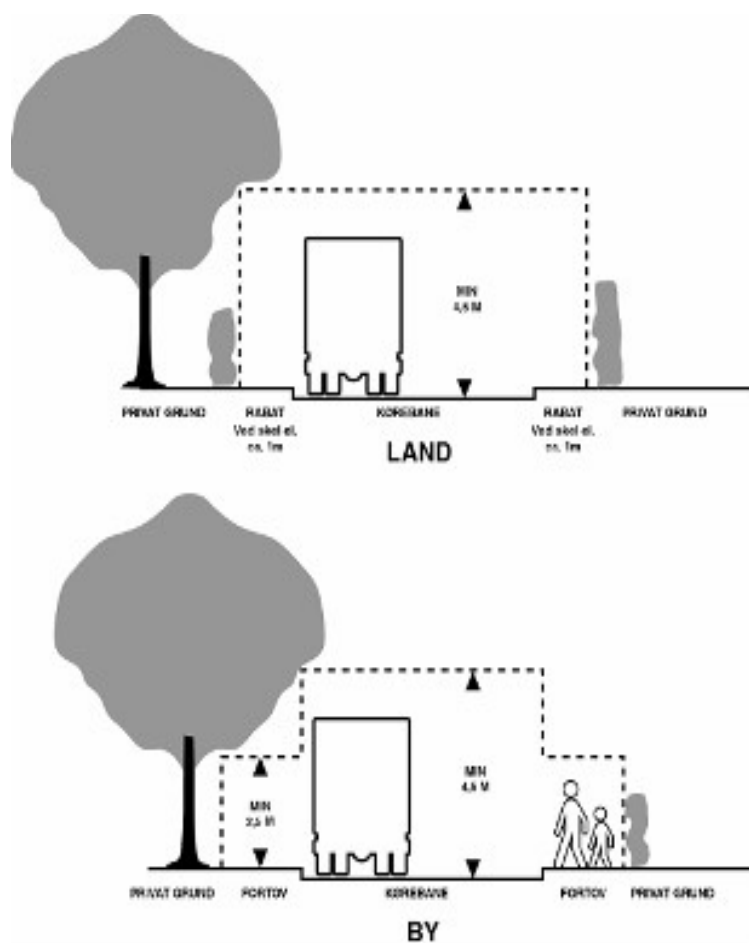
Det er den enkelte grundejer, der skal sørge for at beplantningen langs egen ejendom ikke er til gene for trafikken.

Du skal være opmærksom på, at store køretøjer såsom lastbiler, slamsugere, brandbiler og renovationsvogne kræver mere plads end personbiler. Sådanne køretøjer skal kunne komme uhindret frem på vejene uden at få ødelagt sidespejle m.v.

En typisk sommerhusvej er anlagt som grusvej med rabat i begge sider. Rabatten er en del af vejarealet, og skal bl.a. give vigeplads for både gående og kørende trafik.

Er den udlagte vej ud for dig udlagt i matriklen i en **bredde på 5,00 meter eller derunder** skal hele vejarealet, dvs. inkl. vejrabatter, være friholdt for beplantning helt ind til skel og i en højde af 4,20 meter.

Er den udlagte vej ud for dig udlagt i matriklen i en **bredde over 5,00 meter** skal der min. være et fritrumsprofil på 5,00 meter i bredden og 4,20 meter i højden. Vejrabatten bør ligeledes være friholdt for beplantning.



# Jubilæumsfest

Grundejerforeningen Kaldred af 1967 kan i år fejre sit 50 år's jubilæum

Derfor har vi i bestyrelsen besluttet at der den 19 August 2017 vil blive afholdt et arrangement hvor man kan få mulighed for at møde sine naboer og de andre sommerhus ejere til en hyggelig snak, hvilket forhåbentlig kan være med til at styrke vores sammenhold i grundejerforeningen.

Der vil til denne sammenkomst selvfølgelig fra foreningens side blive sørget for lidt godt at spise og der vil også være mulighed at få lidt at drikke i form af øl, sodavand m.m. Vi sørger selvfølgelig for en eller anden form for musik og der vil naturligvis også være nogle aktiviteter for børnene.

For at vi nogenlunde kan estimere hvor meget der skal indkøbes til dette arrangement har vi brug for at vide om i ønsker at deltage – og i givet fald hvor mange i ca. regner med at komme – og gerne hvor mange af deltagerne som er børn.

---

## Jubilæumsfesten 19 August 2017

Vi vil da meget gerne komme - Sommerhus adresse.: \_\_\_\_\_

og vi regner ca. med at deltage med.: \_\_\_\_\_ voksne og .: \_\_\_\_\_ børn.

---

## Email og Telefon nummer

Da vi i foreningen mangler tlf.numre og mail adresser på rigtig mange medlemmer må i også meget gerne anføre dette nedenfor.

Email adresse.: \_\_\_\_\_

Telefon nummer.: \_\_\_\_\_

I kan sende en email med denne information på grundejerforeningens foreningsmail som er [info@kaldred67.dk](mailto:info@kaldred67.dk) - eller i kan udfylde ovenstående og putte den udfyldte side i grundejerforeningens postkasse ved Rådhuset – Jansvej 1